

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

[www.ugniemce.bip.lubelskie.pl/index.php?id=79](http://www.ugniemce.bip.lubelskie.pl/index.php?id=79)

---

**Niemce: Wykonanie instalacji solarnych w budynkach prywatnych i budynkach użyteczności publicznej oraz montaż kotłów centralnego ogrzewania wykorzystujących biomasę w budynkach prywatnych i w budynkach użyteczności publicznej na terenie Gminy Niemce w systemie zaprojektuj i wybuduj.**

**Numer ogłoszenia: 248703 - 2013; data zamieszczenia: 21.11.2013**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.**

**Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.**

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Niemce , ul. Lubelska 121, 21-025 Niemce, woj. lubelskie, tel. 81 7561521, faks 81 7561790.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.niemce.pl](http://www.niemce.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

## **II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Wykonanie instalacji solarnych w budynkach prywatnych i budynkach użyteczności publicznej oraz montaż kotłów centralnego ogrzewania wykorzystujących biomasę w budynkach prywatnych i w budynkach użyteczności publicznej na terenie Gminy Niemce w systemie zaprojektuj i wybuduj..

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest: Wykonanie instalacji solarnych w budynkach prywatnych i budynkach użyteczności publicznej oraz montaż kotłów centralnego ogrzewania wykorzystujących biomasę w budynkach prywatnych i w budynkach użyteczności publicznej na terenie Gminy Niemce w systemie zaprojektuj i wybuduj. Realizacja zamówienia będzie obejmowała: Wykonanie dokumentacji projektowej, stworzenie portalu internetowego zawierającego bazę wiedzy i informacji dotyczących OZE, który będzie pełnił funkcję edukacyjną, promocyjną oraz oferującą usługi on-line, wykonanie robót budowlanych polegających na wykonaniu instalacji zestawów solarnych dla potrzeb przygotowania ciepłej wody użytkowej w budynkach mieszkalnych i w budynkach użyteczności publicznej na terenie Gminy Niemce realizowane w systemie zaprojektuj i wybuduj, montaż kompletnych pieców centralnego ogrzewania (piec c.o., zasobnik na pelet, automatyczny podajnik, osprzęt instalacyjny, wkład kominowy) opalanych biomasą, czyli paliwami pochodzącymi z odnawialnych źródeł dla potrzeb ogrzewania budynków mieszkalnych i budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Niemce realizowane w systemie zaprojektuj i wybuduj. Przedmiot zamówienia obejmuje: Wykonanie dokumentacji projektowej dla montażu 777 zestawów solarnych dla odbiorców indywidualnych. Wykonanie dokumentacji projektowej dla 3 zestawów solarnych dla budynków użyteczności publicznej. Wykonanie dokumentacji projektowej wraz ze zgłoszeniem do starostwa dla montażu 46 kotłów c.o. wykorzystujące biomasę w obiektach prywatnych. Wykonanie dokumentacji projektowej 1 kotła c.o. wykorzystujące biomasę w budynku użyteczności publicznej. Zainstalowanie według powyżej podanych projektów 777 kpl. zestawów solarnych dla odbiorców indywidualnych i 3 zestawów dla budynków użyteczności publicznej oraz 46 instalacji pieców na biomasę dla odbiorców indywidualnych i 1 instalacja pieca dla budynku

użyteczności publicznej. Zgłoszenie wykonania powyższych robót w Starostwie Powiatowym w Lublinie wraz z uzyskaniem braku sprzeciwu w przypadku wystąpienia konieczności ich dokonania. Rozruch technologiczny instalacji solarnych. Rozruch technologiczny kotłowni. Przeszkolenie użytkowników co do zasad prawidłowej eksploatacji wykonanych instalacji wraz z opracowaniem szczegółowych instrukcji obsługi i ich przekazaniem. Wykonanie specjalnego serwisu (portalu) internetowego, który będzie pełnił funkcje edukacyjne, promocyjne oraz oferował usługi on-line. Usługi serwisowe w okresie gwarancyjnym.

4. Realizacja przedmiotu zamówienia

4.1. Realizacja przedmiotu zamówienia polega na zamontowaniu zestawów kolektorów słonecznych oraz podgrzewaczy wody wraz z armaturą kontrolno - pomiarową, automatyką i sterowaniem oraz montaż pieców na biomasę w budynkach odbiorców indywidualnych i obiektach użyteczności publicznej w 28 miejscowościach Gminy Niemce - swoim zasięgiem przedmiot zamówienia obejmie teren całej Gminy Niemce.

4.2. Wszystkie urządzenia i materiały, które zostaną zastosowane do realizacji przedmiotu zamówienia będą posiadać ważne Certyfikaty lub Deklaracje Zgodności z obowiązującymi normami.

4.3. Elementy zestawów solarnych oraz piece c.o. usytuowane będą na i w budynkach stanowiących własność gminy i osób fizycznych, do których gmina posiada prawo do dysponowania na podstawie dokumentu własności bądź zgody pisemnej właściciela (lub innego posiadającego tytuł prawny do nieruchomości budynkowej), wyrażonej w zawartej z gminą umowie cywilnoprawnej.

4.4. Przystąpienie do realizacji robót wg informacji Starostwa Powiatowego w Lublinie na dzień 21.08.2013 r. nie wymaga zgłoszenia przystąpienia do robót właściwemu organowi tj. Starostwu Powiatowemu w Lublinie. W przypadku zajścia okoliczności zmieniających stanowisko Starostwa Powiatowego w Lublinie w tej sprawie przygotowanie zgłoszeń wraz z załącznikami wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia.

4.5. Liczba budynków prywatnych objęta przedmiotem zamówienia w poszczególnych 28 miejscowościach gminy Niemce wynosi 823 obiekty.

4.6. Wykonawca projektując i wykonując montaż zestawów solarnych ma obowiązek zapewnić współdziałanie instalacji istniejącej do podgrzewania c.w.u. z instalacją solarną. Rozwiązanie to zostanie zawarte w projekcie. Użytkownik musi mieć zapewnioną c.w.u. w okresach niekorzystnych warunków pogodowych uniemożliwiających pracę kolektorów słonecznych.

4.7. W przypadku jednoczesnej wymiany pieca c.o. oraz montażu kolektorów słonecznych w jednym obiekcie wykonawca zobowiązany jest zapewnić współdziałanie tych instalacji.

4.8. W ramach zrealizowania przedmiotu zamówienia wykonawca zainstaluje minimum 1 917 kolektorów w 777 instalacjach w budynkach prywatnych oraz 7 kolektorów w 3 instalacjach na obiektach użyteczności publicznej oraz dokona wymiany pieców c.o. na nowe piece c.o. na drewno, zrębki, pelet, brykiet, odpady drzewne, słomę w 47 obiektach, w tym w 46 prywatnych.

4.9. Projekt a następnie montaż zestawów solarnych na dachach budynków powinien uwzględniać uwarunkowania konstrukcyjne dachów - w przypadku braku możliwości montażu na dachu (niewłaściwe usytuowanie dachu, dach pokryty eternitem, słaba konstrukcja dachu) należy kolektory zamontować na ścianie budynku lub poza budynkiem ( na gruncie).

4.10. Projekt a następnie montaż pieców c.o. na biomasę powinien uwzględniać uwarunkowania konstrukcyjne budynków, a w szczególności tak należy dobrać piec, aby jego gabaryty nie powodowały konieczności zmian konstrukcyjnych w budynku.

4.11. Przedmiot zamówienia wykonawca wykona z materiałów i urządzeń własnych wykonawcy lub zakupionych przez wykonawcę. Wszystkie urządzenia, armatura i osprzęt muszą być nowe - muszą mieć datę produkcji z roku ich zabudowy lub roku poprzedzającego zabudowę.

4.11. Zaprojektowane rozwiązania powinny pokrywać zapotrzebowanie na ciepło w 100 % w zakresie ogrzewania budynku oraz uzupełniać zapotrzebowanie na ciepłą wodę użytkową w przypadku montażu pieca w budynkach, w których projektowana będzie także instalacja kolektorów słonecznych.

4.12. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Program funkcjonalno - użytkowy i siwz z tym, że na etapie prac projektowych wykonawca zobowiązany jest do zweryfikowania wielkości założonych w Programie funkcjonalno - użytkowym ilości kolektorów w poszczególnych instalacjach. W przypadku, gdy wg. obliczeń wykonawcy założona ilość nie jest wystarczająca do wymaganego stopnia pokrycia zapotrzebowania na ciepłą wodę użytkową, wykonawca zobowiązany jest do zwiększenia ilości kolektorów do ilości zapewniającej wymagany stopień

pokrycia zapotrzebowania w ramach ceny za przedmiot umowy określonej w ofercie, a także Wykonawca powinien zweryfikować prawidłowość doboru mocy pieców i w przypadku małego pieca do ogrzewania danego budynku Wykonawca powinien zaprojektować i zamontować większy piec. 4.13. Zamawiający w ramach realizacji zamówienia przewiduje również zaprojektowanie i wykonanie specjalnego serwisu (portalu) internetowego, który będzie pełnił funkcje edukacyjne, promocyjne oraz oferował usługi on-line. W szczególności serwis będzie zawierał: Bazę wiedzy dotyczącą odnawialnych źródeł energii ze szczególnym uwzględnieniem kolektorów słonecznych, Informacje promujące rozwiązania, usługi i produkty czystej energii ze szczególnym uwzględnieniem obszarów peryferyjnych województwa, Szczegółowe informacje o Projekcie wraz z galerią zdjęć z realizacji, Informacje meteorologiczne wraz z prognozą dla obszaru, Formularze za pośrednictwem których użytkownicy będą mogli dokonywać transakcji on-line - uwagi i skargi, zapytania, zgłoszenia awarii itp., Wyliczenia (kalkulator) redukcji zanieczyszczeń powietrza uzyskanej dzięki realizacji Projektu oraz energii uzyskanej dzięki OZE, System wizualizacji pracy systemów solarnych - dokonujący wizualizacji w czasie rzeczywistym pracy systemów solarnych. System będzie bezobsługowy, zbierający bieżące parametry pracy wybranych 3-ch instalacji solarnych do bazy danych. System ma za zadanie monitorować prawidłową pracę systemu i alarmować w razie pojawienia się błędów. Dla potrzeb realizacji tego zadania Wykonawca zobowiązany jest zamontować minimum 3 sterowniki (w wybranych przez Zamawiającego lokalizacjach) posiadających możliwość podłączenia modemu (możliwość przesyłu danych i zdalnego monitoringu pracy instalacji). 5. Opisanie przedmiotu zamówienia w rozumieniu przepisu art. 29 ust. 3 i art. 30 ust. 1 - 3 Ustawy. Wszędzie tam gdzie opisano przedmiot zamówienia (jeżeli ma to miejsce) przez wskazanie określeń, o których mowa w art. 29 ust. 3 i art. 30 ust. 1 - 3 ustawy wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy lub równoważny, równoważne opisywanym. 2) Przez materiały i urządzenia równoważne rozumie się materiały i urządzenia o parametrach technicznych równych lub lepszych niż określone w siwz. 6. Wymagane terminy gwarancji: Ilekroć w niniejszych wymaganiach gwarancyjnych jest mowa o wadzie należy przez to rozumieć wadę fizyczną. Gwarancja obejmuje całość prac wykonanych w ramach przedmiotu zamówienia, w tym także za części realizowane przez podwykonawców Wymagany termin gwarancji wynosi: gwarancja na kolektor słoneczny - minimum 10 lat od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia; gwarancja na zasobnik c.w.u. - minimum 5 lat od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia; gwarancja na kocioł c.o. - minimum 5 lat od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia; gwarancja na pozostałe roboty materiały i urządzenia - minimum 5 lat od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia; Okres udzielonej przez Wykonawcę gwarancji pozostaje niezależny od częstotliwości dokonywania przez Wykonawcę przeglądów gwarancyjnych; Przeglądy gwarancyjne są bezpłatne i odbywać się będą, w okresie obowiązywania gwarancji na pisemne wezwanie Zamawiającego w połowie i na zakończenie okresu gwarancyjnego; Przeglądy serwisowe będą dokonywane przez Wykonawcę bezpłatnie i odbywać się będą, w okresie obowiązywania niniejszej gwarancji z częstotliwością ustaloną przez Wykonawcę, nie rzadziej niż raz w roku; Szczegółowe warunki gwarancji określa wzór karty gwarancyjnej stanowiącej załącznik Nr 2 do PFU. Przedmiot zamówienia szczegółowo opisany jest w programie funkcjonalno - użytkowym stanowiącym integralną część niniejszej specyfikacji (załącznik nr 7 do SIWZ). Wszystkie nazwy producentów, użyte w SIWZ i w załączonych do SIWZ materiałach i załącznikach są przykładowe i mają na celu wyłącznie wskazanie standardu jakościowego przyjętych systemów. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne. Zamawiający za rozwiązania równoważne uważa rozwiązania o parametrach nie gorszych niż wymienione w programie funkcjonalno użytkowym..

#### **II.1.5) przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:**

- **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**
- Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy - do 50% wartości zamówienia podstawowego polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień określonych w programie funkcjonalno użytkowym i formularzu ofertowym niniejszego przedmiotu zamówienia. W szczególności: montaż dodatkowych

zestawów solarnych oraz piecy.

**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.32.00.00-7, 45.30.00.00-0, 45.33.00.00-9, 45.31.00.00-3, 09.33.11.00-9, 45.33.10.00-6, 45.33.11.10-1.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 31.03.2015.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM. 1. Wymagane jest wniesienie wadium przetargowego w kwocie: 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych 00/100) 2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, tj. do dnia 6-12-2013 r. do godz. 10.00 3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: a) pieniądzu; b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym; c) gwarancjach bankowych, d) gwarancjach ubezpieczeniowych, e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275) UWAGA Wadium w pieniądzu należy wnosić ściśle z dyspozycją art. 45 ust. 7 ustawy p.z.p, tzn. przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego. W myśl art. 63. ust. 3 pkt.1 ustawy Prawo bankowe z dnia 29 sierpnia 1997 (Dz. U z 2002 Nr 72 poz. 665 j. t.) polecenie przelewu jest jedną z form rozliczenia bezgotówkowego. Zgodnie z art. 63c Prawa bankowego polecenie przelewu stanowi udzieloną bankowi dyspozycję dłużnika obciążenia jego rachunku określoną kwotą i uznania tą kwotą rachunku wierzyciela. Oznacza to, że wpłata gotówkowa wadium wnoszona na poczcie lub w banku nie stanowi polecenia przelewu w rozumieniu wyżej cytowanych artykułów. Wadium wnoszone przelewem (art. 45 ust. 7 ustawy pzp) uważa się za wniesione w terminie jeżeli wpłynie na konto Urzędu Gminy w Niemcach przed upływem terminu składania ofert. 4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na konto Zamawiającego w :BS NIEMCE 29 8702 0001 0000 0026 2000 0050. Dowód wpłaty należy dołączyć do oferty. W przypadku wnoszenia wadium w pozostałych dopuszczalnych formach , dokumenty te należy dołączyć do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. 5. Szczegółowe informacje na temat form wnoszenia wadium, przypadków zatrzymania wadium, terminu zwrotu wadium zawarto w art.45-46 ustawy.

### **III.2) ZALICZKI**

### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający nie określa szczegółowego sposobu spełnienia tego warunku

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Wykonawca spełni ten warunek jeżeli w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym

okresie wykaże, że wykonał w sposób należyty zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył co najmniej jedną robotę budowlaną (dotyczy robót budowlanych w ramach jednego zadania, tj. zamówienia, kontraktu, umowy) polegającą na wykonaniu instalacji zestawów solarnych na łączną kwotę minimum trzy miliony złotych, każda.

- **III.3.3) Potencjał techniczny**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający nie określa szczegółowego sposobu spełnienia tego warunku

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający nie określa szczegółowego sposobu spełnienia tego warunku

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Wykonawca spełni ten warunek jeżeli wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową o wysokości co najmniej 3000 000,00 zł. (trzy miliony złotych).

**III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

**III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- określenie robót budowlanych, których dotyczy obowiązek wskazania przez wykonawcę w wykazie lub złożeniu poświadczeń, w tym informacja o robotach budowlanych niewykonanych lub wykonanych nienależycie  
2) wykaz minimum jednej roboty budowlanej wykonanej w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wraz z podaniem jej rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót (minimum jednej roboty), określających, czy robota ta została wykonana w sposób należyty oraz wskazujących, czy została wykonana zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończona. - wg załącznika nr 6 do SIWZ; Wyjaśnienie: Zamawiający wymaga, żeby wykonawca wykazał się minimum jedną robotą budowlaną (dotyczy robót budowlanych w ramach jednego zadania, tj. zamówienia, kontraktu, umowy) polegającą na wykonaniu instalacji zestawów solarnych na łączną kwotę minimum trzy miliony złotych, każda.;
- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo

składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 4 ustawy, na zasoby innych podmiotów przedkłada następujące dokumenty dotyczące podmiotów, zasobami których będzie dysponował wykonawca:

- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową innego podmiotu, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

#### **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

#### **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo

składania ofert;

#### III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

#### III.5) INFORMACJA O DOKUMENTACH POTWIERDZAJĄCYCH, ŻE OFEROWANE DOSTAWY, USŁUGI LUB ROBOTY BUDOWLANE ODPOWIADAJĄ OKREŚLONYM WYMAGANIOM

W zakresie potwierdzenia, że oferowane roboty budowlane, dostawy lub usługi odpowiadają określonym wymaganiom należy przedłożyć:

- inne dokumenty  
A. 1) Aktualne zaświadczenie certyfikatu zgodności wydany przez akredytowaną jednostkę certyfikującą potwierdzające zgodność oferowanego kolektora słonecznego z normami i parametrami podanymi w Programie funkcjonalno - użytkowym wraz ze sprawozdaniem z badań wydane przez niezależną jednostkę badawczą lub 2) Aktualny europejski certyfikat na znak SOLAR KEYMARK nadany przez jednostkę certyfikującą potwierdzający zgodność oferowanego kolektora słonecznego z normami i parametrami w Programie funkcjonalno-użytkowym wraz ze sprawozdaniem z badań wydane przez niezależną akredytowaną jednostkę badawczą. B. Wykonawca może zamiast zaświadczenia, o którym mowa w pkt. A złożyć równoważne zaświadczenie wystawione przez podmioty mające siedzibę w innym państwie członkowskim Europejskiego Obszaru Gospodarczego lub inne dokumenty potwierdzające odpowiednio stosowanie przez wykonawcę równoważnych środków zapewnienia jakości.

#### SEKCJA IV: PROCEDURA

##### IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

##### IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

##### IV.3) ZMIANA UMOWY

**przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:**

##### **Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

Postanowienia Umowy mogą ulec zmianie w zakresie: 1. Terminu wykonania przedmiotu umowy i pozostałych terminów określonych w umowie 1) poprzez przedłużenie w sytuacji: a) gdy wystąpią okoliczności, których nie można było przewidzieć, a które mają istotny wpływ na terminową realizację umowy, b) na żądanie zamawiającego zajdzie konieczność dokonania zmian w dokumentacji projektowej skutkująca konieczny dłuższy termin do wykonania przedmiotu zamówienia; c) działania siły wyższej uniemożliwiającej realizację przedmiotu umowy. W przypadku zaistnienia przesłanek do przedłużenia terminu, określonych w pkt. 1, termin zostanie przedłużony o czas niezbędny do wykonania przedmiotu umowy, jednakże nie dłuższy niż okres trwania tych przesłanek i nie przekraczający terminu 30.04.2015 r. 2) poprzez skrócenie: w sytuacji gdy zostaną spełnione łącznie dwie przesłanki: a) Wykonawca wcześniej niż się Strony umówiły w Umowie wykonana poszczególne etapy i elementy robót i Zamawiający uzna, że roboty zostały zakończone i nie będzie miał zastrzeżeń, co do kompletności i prawidłowości dokumentacji powykonawczej, b) Zamawiający będzie w stanie dokonać zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy za

wcześniej wykonany przedmiot umowy lub Etap. 2. W zakresie wysokości wynagrodzenia Wykonawcy. - w razie zaistnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili składania oferty i zawarcia Umowy, do których zalicza się tylko ustawową zmianę stawek podatku VAT. Zmiana wynagrodzenia dokonana na skutek zmiany stawki VAT będzie polegać na zmniejszeniu lub zwiększeniu wynagrodzenia o różnicę stawki VAT po zmianie i będzie miała zastosowanie do robót, które zgodnie z harmonogramem rzeczowo - finansowym przypadają do wykonania po terminie zmiany stawki VAT na te roboty. 5. Strona która występuje z propozycją zmiany, w oparciu o przedstawiony powyżej katalog zmian umowy zobowiązana jest do sporządzenia i uzasadnienia wniosku o taką zmianę. 6. Wszystkie zmiany umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** <http://www.ugniemce.bip.lubelskie.pl/index.php?id=79>

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Urząd Gminy Niemce w Niemcach ul. Lubelska 121, 21- 025 Niemce.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 06.12.2013 godzina 10:00, miejsce: Urząd Gminy Niemce w Niemcach ul. Lubelska 121, 21- 025 Niemce (II piętro, pokój 204 - Sekretariat Urzędu Gminy Niemce).

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:** Zamówienie jest realizowane w ramach projektu pn. ECO - EFEKTYWNA GMINA NIEMCE współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2007 - 2013; Oś Priorytetowa VI. Środowisko i Czysta Energia; Działania 6.2. Energia przyjazna środowisku..

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** tak